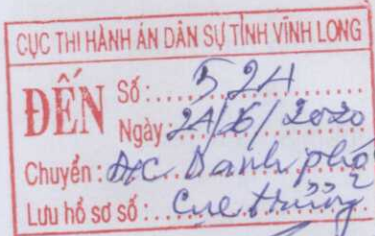


Số: 46.7 TB-CTHADS

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 6 năm 2020



## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 03/2019/DS-ST ngày 26/02/2019 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 740/QĐ-CCTHADS của Chi cục THADS huyện Long Hồ ngày 03/04/2019;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 08/07/2019 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/10/2019;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số CT776/19/TĐ ngày 05/03/2020 của Công ty CP Thẩm định – Giám định Cửu Long;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ

Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

#### 2. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm, gồm:

##### 2.1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại ấp Phú Thạnh, xã Phú Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long, cụ thể:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 07, diện tích: 1.392,8m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng lúa, theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Hồ cấp ngày 04/12/2019, tài sản của ông Lê Văn Đèo và bà Trần Thị Lan bị kê biên để đảm bảo thi hành án.

2.2. Giá khởi điểm: **153.208.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu hai trăm lẻ tám nghìn đồng).

**3. Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia phải có các tiêu chí sau:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá (pháp nhân, trụ sở, địa điểm, địa chỉ cụ thể rõ ràng, phù hợp...) cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản được mang ra bán đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí bán đấu giá phù hợp theo quy định của pháp luật (Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính).
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh Vĩnh Long công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

Kể từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 29/6/2020.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại liên hệ: 0270.3850294.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết (CCTHADS Long Hồ);
- Đăng TTĐT (Cục THADS Vĩnh Long);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Mỹ Duyên**