

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/TB-CCTHADS

Vĩnh Long, ngày 08 tháng 10 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG
ĐẾN Số: 895
Ngày: 15/10/2020
Chuyển: *Độc lập - Tự do - Hạnh phúc CT*
Lưu hồ sơ số:

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản)

- Văn phòng (Độc lập)*
Đang trên
Trang thớt
Đin Cue
tiếng
Mr
- Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
 - Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
 - Căn cứ Quyết định số 08/2020/QĐDS-ST ngày 03/02/2020 của Tòa án Nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;
 - Căn cứ Quyết định số 535/QĐ-CCTHADS ngày 06/02/2020 về việc thi hành án theo đơn yêu cầu của Chi cục THADS huyện Vũng Liêm;
 - Căn cứ Bản án số 12/2020/QĐST-ST ngày 20/03/2020 của Tòa án Nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;
 - Căn cứ Quyết định số 817/QĐ-CCTHADS ngày 23/04/2020 về việc thi hành án theo đơn yêu cầu của Chi cục THADS huyện Vũng Liêm;
 - Căn cứ Quyết định số 16/QĐCC-THADS ngày 21/07/2020 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất của Chi cục THADS huyện Vũng Liêm;
 - Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/07/2020 của Chi cục THADS huyện Vũng Liêm;
 - Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 130920/CT-SP ngày 24/09/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Huy Cường và bà Võ Thị Mộng Tuyền đưa ra đấu giá để đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật.

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Địa chỉ: Ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

2. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

2.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tọa lạc ấp An Điền 2, xã Trung Hiếu, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long, cụ thể:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 328, tờ bản đồ số 35, diện tích: 170,8m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm.

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở, loại nhà trệt, diện tích: 100,02m². Kết cấu: Móng + Khung + Cột bê tông cốt thép, nền gạch men, vách xây tường, mái lợp tole, trần cách nhiệt và các công trình khác như: Mái che, sân, hàng rào...

2.2. Giá khởi điểm: 402.072.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm lẻ hai triệu không trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

3. Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia đấu giá phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá (pháp nhân, trụ sở, địa điểm, địa chỉ cụ thể rõ ràng, phù hợp...) cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản được đưa ra đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp theo quy định của pháp luật (Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh Vĩnh Long công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian nộp hồ sơ và đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày **16/10/2020**.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, địa chỉ: Ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Chi Cục Thi hành án Dân sự huyện Vũng Liêm xin thông báo và kính mời các tổ chức đấu giá tài sản tham gia nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Huyện Vũng Liêm (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

DƯƠNG THU DUNG