

Số 596/TB - CCTHADS

Phúc Yên, ngày 29 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điều 126, Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 17/2018/QĐST - KDTM ngày 31 tháng 10 năm 2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 06/2021/QĐ-SCBSBA ngày 28/10/2021 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 86/QĐ - CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ biên bản về việc vắng mặt của các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ngày 29/9/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 29/9/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên;

Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để xử lý tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (địa chỉ: số 25, Ngô Gia Tự, phường Hùng Vương, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc). (tài sản đứng tên ông: Đỗ Văn Hồng và bà Đỗ Thị Minh tại tổ dân phố Xuân Đức, phường Phúc Thắng, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc).

2. Tên tài sản:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo thực tế là: 303.1m² (Trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có diện tích là: 316.9m²) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 222, tờ bản đồ số 04 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 843634 do UBND thị xã Phúc Yên cấp ngày 20/02/2008. Đứng tên ông: Đỗ Văn Hồng và bà Đỗ Thị Minh,

3. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Mức giá thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định)

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình, chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Phúc và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

5. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá.

6. Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc; địa chỉ: số 25, Ngô Gia Tự, phường Hùng Vương, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo để tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ, làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá nêu trên theo quy định.

Nơi nhận:

- VKSND tp Phúc Yên;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tải)
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc(đăng tải)
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (đăng tải)
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thanh Bình