

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Bản án số 19/2017/DSST ngày 27/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHA ngày 23/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 617/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất gắn liền với đất số: 02/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 68.1/CT-TĐG ngày 19/5/2013 của Công ty TNHH thẩm định giá- đấu giá Vĩnh Phúc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### **1. Người có tài sản bán đấu giá:**

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;
- Địa chỉ: Thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh phúc.

#### **2. Tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng diện tích 120m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa số 203, tờ bản đồ 27 (Nay theo hệ tọa độ VN-2000 là thửa đất số 127a, tờ bản đồ số 36), tại tổ dân phố Đồi, thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc. Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C872601, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1511.QSĐĐ/ 522 QĐ-UB do UBND huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phú (Nay là huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc) cấp ngày 08/11/1993 đứng tên ông Trần Văn Thắng, tại xã An Hòa, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phú (Nay là tổ dân phố Đồi, thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc). (Có trích đo địa chính thửa đất kèm theo).

\* Tài sản trên đất gắn liền với đất gồm có: 02 trụ cổng; 02 cánh cửa sắt loại cửa xếp; hệ thống tường bao loan xây gạch trát xi măng; 01 cây vú sữa; 02 cây vải, 03 cây sưa; 01 mái

tôn khung sắt; 01 sân lát gạch nung đỏ diện tích khoảng 70m<sup>2</sup>; 03 bậc đá gratino dùng để đi từ ngoài cổng vào sân nhà ông Trần Văn Thắng và bà Nguyễn Thị Thanh.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.713.890.000đ (Một tỷ bảy trăm mười ba triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng)**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Tổ chức đấu giá nào có nhu cầu và có đủ năng lực, tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: kể từ ngày 08/06/2023 đến ngày 14/06/2023 (ngày làm việc, trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

- Địa chỉ: Thị trấn Hợp Hòa, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Dương thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đào Thị Minh Long**