

Số: 705/TB-THADS

Vĩnh Yên, ngày 23 tháng 12 năm 2020

“V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá”

## THÔNG BÁO

### V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

**2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản: Quyền sử dụng thửa đất số B52 tờ bản đồ QH diện tích 100m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất; khu dân cư Tỉnh Ủy, TDP Đông Thành, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BI 738221 do UBND thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 08/5/2012 đứng tên ông Nguyễn Văn Bình và bà Nguyễn Thị Thùy Dương.

- Đặc điểm: Tài sản đảm bảo thi hành án cho ngân hàng có giá trị khoản nợ tính đến hết ngày 21/10/2019 là 3.280.884.087đ, trong đó:

+ Nợ gốc: 3.000.000.000 đồng;

+ Nợ lãi 280.884.087đồng.

- Giá khởi điểm: **2.241.366.000đ** (Hai tỷ hai trăm bốn mươi một triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

**3. Chất lượng và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá:**

Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số 966/TĐG-CT ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá: Số lượng đấu giá viên; kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu giá, trong đó kinh nghiệm đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án (liệt kê các hợp đồng thực hiện trong 02 năm gần nhất); Tỷ lệ đấu giá thành;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo pháp luật về thi hành án dân sự.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/12/2020 đến hết ngày 27/12/2019 (trừ Thứ 7, Chủ nhật).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên tỉnh Vĩnh Phúc.

Địa chỉ: Phường Tích Sơn, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

**Chi tiết xin liên hệ:**

**Ông Đào Văn Đức**- Chấp hành viên- Điện thoại: 0912853568

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử trang bán đấu giá
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS TP Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đào Văn Đức**