

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Đảo
- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Phúc.
- Địa chỉ: Số 1 Hồ Tùng Mậu, P.Khai Quang, Tp. Vĩnh Yên – Vĩnh Phúc

### 1. Tài sản đấu giá thi hành án:

- Quyền sử dụng đất 407.7m<sup>2</sup> trong đó 50m<sup>2</sup> đất ở và 357.7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 26. ( Diện tích theo giấy chứng nhận là 416.2m<sup>2</sup> trong đó đất ở 50m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 366.2m<sup>2</sup>) và toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất trên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 410994, sổ vào sổ cấp GCN CS01189 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 17/7/2017.

- Đứng tên ông: Phùng Văn Bình và bà Trần Thị Tuyền
- Địa chỉ tài sản: thôn Núc Thượng – X.Hồ Sơn – H. Tam Đảo - T. Vĩnh Phúc

### 2. Giá khởi điểm : 1.549.285.000 đồng

(Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm bốn chín triệu, hai trăm tám lăm nghìn đồng)

- Giá bán trên: ' chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí cho việc sang tên đổi chủ ( nếu có) người trúng đấu giá chịu.

- Tiền đặt trước: 160.000.000 đồng
- Bước giá: 2.000.000 đồng / 01 lân trả
- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ bộ

### 3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín gián tiếp 01 vòng qua đường bưu điện.

### 4. Phương thức đấu giá: trả giá lên.

**5. Đối tượng tham gia:** tổ chức, cá nhân là người Việt Nam, không phân biệt nơi cư trú, có năng lực hành vi dân sự, có khả năng về tài chính, có đơn đăng ký, nộp tiền đặt trước theo quy định của quy chế, trừ trường hợp không được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

### 6. Thời gian, địa điểm xem tài sản thực tế:

- Thời gian: trong 2 ngày 26 + 27/08/2021 ( khách có nhu cầu đăng ký trước với Công ty đấu giá để được hướng dẫn).

- Địa điểm xem: thôn Núc Thượng – X.Hồ Sơn – H. Tam Đảo - T. Vĩnh Phúc

### 7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến chốt 16h ngày 07/09/2021.

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Vĩnh Phúc.

### 8. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: trong vòng 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá( trừ những khách hàng có lý do khách quan, chủ quan có nhu cầu tự nguyện nộp tiền đặt trước thời hạn quy định ), hạn chốt đến 11h ngày 09/09/2021.

+ Địa điểm nộp: vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc

- Số TK: 42510000016401 Tại ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Vinh Phúc.

**9. Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá:**

- Thời gian: trong 03 ngày 07 + 08 +09/9/2021 ( hạn chót 11h ngày 09/09/2021)

- Địa điểm nhận: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc

\* **Lưu ý:** khách hàng khi đến nhận phiếu trả giá cần nộp các giấy tờ sau:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá( theo mẫu Công ty phát hành).

- CMND/CCCD: bản sao công chứng ( 01 bản)

- Sổ hộ khẩu: bản sao công chứng ( 01 bản)

- Giấy nộp tiền đặt trước ( bản gốc). ( 01 bản)

**10. Thời gian, địa điểm hình thức nộp phiếu trả giá:**

- Hình thức nộp: gửi qua đường bưu điện

- Thời gian: hạn chót 16h ngày 09/09/2021.( chú ý : phiếu gửi đến sau 16h ngày 09/09/2021 thì không hợp lệ).

- Địa điểm nhận: Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc

**11. Thời gian, địa điểm công bố kết quả trả giá:**

- Thời gian: từ 8h30 ngày 10/09/2021

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

**Chú ý:** khách hàng bố trí đến trước thời gian quy định để làm thủ tục vào phòng.

- Khi vào phòng đấu giá: khách hàng phải đeo khẩu trang, rửa tay , sát khuẩn, đo thân nhiệt , ghi số theo dõi.

- Khách ngoài tỉnh và các nơi có dịch thì cần phải có giấy xét nghiệm âm tính với Covid 19 ( trong vòng 03 ngày), khai báo điện tử khi ra khỏi nhà và tại chốt kiểm dịch.

**12. Thời gian , địa điểm nhận tiền đặt trước:**

- Thời gian: trong 02 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá ( nếu khách hàng nhận bằng chuyển khoản ghi giấy đề nghị chuyển khoản gửi Công ty, chi phí chuyển khoản khách hàng chịu ).

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

- Kính mời các tổ chức , cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, mọi chi tiết xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

ĐT: 02116.568.795

Đ/C: Số 01, Hồ Tùng Mậu, Khai Quang, Vinh Yên, Vinh Phúc.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS H Tam Đảo đề (B/c);
- Khách hàng tham gia đấu giá đề (T/h);
- Báo Vĩnh Phúc đăng (Q/c): 11+16/08/2021;
- Công thông tin ngày : 11 + 16/08/2021
- Lưu VT+PDG.



GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Văn Hoàn*