

Số: 259/TB-THADS

Yên Bình, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản Lần 2

Căn cứ Bản án số 05/2019/DSST ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Yên Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 236/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 105/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01 ngày 15 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02.071221.1.A111/CT-VFI ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2002 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất:

+ 181,2 m² đất ở nông thôn theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 870662 (thửa số 01) và 28,8 m² đất trồng cây hàng năm theo các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 870665 (thửa số 04) do UBND huyện Yên Bình cấp ngày 26/4/2016 cho bà Tô Thị Thanh và ông Nguyễn Văn Nghiệp.

+ Phần diện tích đất đã xây nhà thuộc thửa số 02 là 2,01m² (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 870663 do UBND huyện Yên Bình cấp ngày 26/4/2016 cho bà Tô Thị Thanh và ông Nguyễn Văn Nghiệp).

Vị trí, danh giới thửa đất số 01 và 04 tại thôn Trung Tâm, xã Mông Sơn, Huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái; phía đông giáp đường quốc lộ Mông Sơn đi mở đá; phía tây giáp đất nhà ông Bùi Như Quỳnh; phía nam giáp đất chủ hộ (ông Nguyễn Văn Nghiệp và Bà Tô Thị Thanh); phía bắc giáp đường xóm.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ 01 nhà xây cấp III, 02 tầng mái lợp tôn, diện tích xây dựng là 102,51m² (trong đó 100,5m² xây dựng trên thửa đất số 01 và 2,01 m² xây dựng trên thửa đất số 02 có kết cấu nhà xây khung cột chịu lực, sàn và mái được đổ bê tông cốt thép

tại chỗ, tường xây gạch dày 110 cm, chất xi măng nền lát gạch đá hoa 60x60cm, cửa chính của ngôi nhà không có, các cửa buồng (03) làm bằng gỗ, khuôn gỗ, hệ thống tay vịn cầu thang làm bằng inox, bậc lát đá. Phần bán mái phía trước ngôi nhà làm bằng cốt thép mái lợp tôn xộp, nền đổ bê tông có diện tích 51,51m²

+ Bếp và công trình phụ tường xây gạch dày 110cm chất vữa xi măng, mái lợp tôn xộp diện tích 21,4m². Tường rào phía sau xây gạch chỉ, tường dày 110cm cao 1,5m, dài 14m.

Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên là: 1.352.700.000đ (Một tỷ, ba trăm năm mươi hai triệu, bảy trăm nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: vào hồi 09 giờ 00 ngày 14 tháng 7 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình; Địa chỉ: Tổ 10, thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái; Địa chỉ: Tổ 10, thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái. (Số điện thoại liên hệ 0356366116 Đ/C Thịnh- Chấp hành viên)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mông Sơn;
- Viện KSND huyện Yên Bình;
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Yên Bái và Tổng Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Thịnh