

Số: 479/TB-THADS

TP. Yên Bái, ngày 25 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định số 47/2020/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 725/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2021; Quyết định uỷ thác xử lý tài sản số 92/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2022 của Chi cục thi hành án dân sự Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Quyết định xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái.

Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ vào thông báo thu hồi số 469/TB-THADS ngày 21/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự về việc thu hồi thông báo số 458/TB-THADS ngày 17/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên của người phải thi hành án là: Công ty TNHH Trường Minh, địa chỉ trụ sở: Số 09 Ngõ 11, Đường Nguyễn Đức Quý, phường Thanh Xuân bắc, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội. Địa chỉ hiện tại: Tầng 21, Tòa nhà Ngọc Khánh Plaza, Số 1, Phạm Huy Thông, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Thành Phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật là ông Triệu Quốc Việt, chức vụ Giám đốc công ty.

Tên tài sản bán đấu giá gồm:

1- Nhà xưởng: Gắn liền với quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL58911, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT01978 do Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Yên Bái cấp ngày 27/6/2018 cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Trường Minh, Thửa đất số 163;164; Diện tích 18.509,8m²; Mục đích sử dụng: Đất khu Công nghiệp; Thời hạn sử dụng đến hết ngày 18/10/2066; Nguyên gốc cho Thuê đất trả tiền



hàng năm, địa chỉ khu đất tại Khu Công nghiệp Phía Nam, xã Văn Tiến (nay là xã Văn Phú), thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái. Cụ thể:

- Nhà xưởng chính: 6.084m²;
- Nhà điều hành: 161m²;
- Nhà ăn: 167m²;
- Nhà bảo vệ: 21m²;
- Sân bê tông 880.08m²;
- Lán để xe 100m²;
- Mái tôn trực cửa nhà điều hành 71.4m²;
- Sân gạch đỏ 147m²;
- Bể nước ngầm 195m³

2- Phần máy móc, Thiết bị:

2.1: Hệ thống; Thiết bị điện, nước:

- Trạm biến áp 2000kVA-35/0,4kV:Số lượng:1;
- Máy phát điện, số lượng:1;
- Máy bơm nước, số lượng: 2;
- Téc nước, số lượng 3 (01 téc 500ml; 02 Téc 100ml)
- Đường dây điện; ống nước của Công ty TNHH Trương Minh đang sử dụng.

2.2: Hệ thống máy móc:

- Toàn bộ dây chuyền máy móc thiết bị phục vụ sản xuất viên nén gỗ nhiên liệu của Công ty trách nhiệm hữu hạn Trường Minh theo Hợp đồng thế chấp số 110/2018/HĐBĐ/NHCT140-TRƯỜNG MINH ngày 28/6/2018. (phần nghiền, phần xấy; phần nén);

- Hệ thống sấy ván (Nồi hơi, khử bụi nước, số lượng 1;
- Máy bào hai mặt Model DMC-SL120, số lượng 1;
- Máy Bóc gỗ HH1300F-, số lượng 1;
- Máy Bóc gỗ HH1300 HD, số lượng 1;
- Máy cắt ván 1300, số lượng 1;
- Máy mài dao HHM 1600, số lượng 1;
- Máy hút bụi công nghiệp Model KM DC03, số lượng 1;
- Máy cưa RSAN Model WH75KW, số lượng 2;
- Máy xẻ hộp Model IM003(Xẻ đứng), số lượng 1;
- Máy xẻ bìa D800 số lượng 1;
- Máy cưa nhiều lưỡi Model: HT141.1450SM, số lượng 2;
- Máy mài dao đa năng Sanjui -250SA, số lượng 1;
- Máy xúc lật Hitachi LX80-7, số lượng 1;
- Máy xúc lật Hitachi LX70-7, số lượng 1;
- Xe nâng komatsu F025T -17-M228-300644, số lượng 1;
- Ô tô tải 29C – 687.48 số lượng 1;

- Máy nén khí Duma sản xuất tại Taiwan Model: TK150300. Công suất 15H,P số lượng 1;
- Cân điện tử 80 tấn, số lượng 1;
- Ô tô BKS 29C- 685.78, số lượng 1;
- Máy xúc lật XCMGLW200K, số lượng 1;
- Xe nâng KOMATSU FD25T-17-M228-304511, số lượng 1;
- Máy chốt hộp d700- Nhông xích kép, số lượng 1;
- Máy cắt gỗ, số lượng 1;

Tổng giá trị các tài sản trên thẩm định là: 14.287.000.000đ (Mười bốn tỷ hai trăm tám mươi bảy triệu đồng).

- **Thời hạn tiếp nhận hồ sơ:** Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái – Địa chỉ: Tổ 13, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái.

- **Hồ sơ của Tổ chức đấu giá tài sản gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực; dự án tiêu biểu, phí bán đấu giá...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Yên Bái;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin Quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Hoa