

Số: 87./TB-CCTHADS

Văn Chấn, ngày 18 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 05, 06/2016/DSST ngày 18/7/2016 của Tòa án nhân dân thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐDS-ST ngày 15/6/2016; Quyết định số 12/2017/QĐDS-ST ngày 08/8/2017; Quyết định số 13/2017/QĐDS-ST ngày 29/8/2017; Quyết định số 15/2017/QĐST-DS ngày 10/11/2017; Quyết định số 02/2017/QĐST-DS ngày 25/10/2017 của Tòa án nhân dân huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2016; Quyết định thi hành án số 05,06,23,24/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2016; Quyết định thi hành án số 701/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2017; Quyết định thi hành án số 722/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2017; Quyết định thi hành án số 01,02/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2017; Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2017; Quyết định thi hành án số 502/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2019; Quyết định thi hành án số 686/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên nhà ở và quyền sử dụng đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền trên đất ngày 10/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn;

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐDS-PT ngày 27/7/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Yên Bái.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của người phải thi hành án là ông, bà Lương Anh Viên- Luyện Thị Hoài để thực hiện thẩm định giá các tài sản, cụ thể như sau:

1.Đơn vị có tài sản:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn.

Địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Sơn, thị trấn Sơn Thịnh, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái.

2.Tài sản thẩm định giá gồm:

Thửa thứ nhất: Thửa đất số 01 tờ bản đồ số “00” Có diện tích đất là 40m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn đã được UBND huyện Văn Chấn cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số BL 424172 cấp ngày 01/11/2012 đứng tên hộ gia đình ông bà Lương Anh Viên- Luyện Thị Hoài.

Thửa đất thứ hai: Thửa đất số 01 tờ bản đồ số “00” có diện tích đất là 66m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn đã được UBND huyện Văn Chấn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 424174 cấp ngày 29/12/2012 đứng tên hộ gia đình ông bà Lương Anh Viên- Luyện Thị Hoài.

Thửa đất thứ ba: Thửa đất số 01 tờ bản đồ số “00” có diện tích đất là 67,5m² mục đích sử dụng đất ở nông thôn đã được UBND huyện Văn Chấn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 424175 cấp ngày 29/12/2012 đứng tên hộ ông bà Lương Anh Viên- Luyện thị Hoài.

Tài sản gắn liền với đất:

Trên thửa đất thứ nhất và thứ hai: Có 01 nhà xưởng cột sắt mái lợp tôn đỏ chiều cao cột là 2,9m phía sau kèo đặt trực tiếp lên tường bao nền đổ bê tông diện tích sử dụng 40m². Tường xây bao giáp nhà bà Hoàng Thị Tuyến bằng gạch chỉ 110 hỗ trợ có chiều cao là 3,22m chiều dài là 10m có diện tích xây dựng là 32,2m².

Trên thửa đất thứ ba: có 01 nhà xây tường gạch chỉ 110 có diện tích sử dụng 20,03m². Tường xây bao giáp nhà ông Nguyễn Văn Kiên bằng gạch chỉ phía trên 110 phía dưới 220 có diện tích xây dựng 12,11m².

Trên thửa đất thứ hai và thứ ba: có 01 sân đổ bê tông có diện tích sử dụng 90,3m².

Địa chỉ nhà đất tại: Bản Giồng, xã Sơn Lương, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm để thẩm định giá.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Các khoản chi phí thẩm định hợp lý.

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp phép hoạt động.

4. Thành phần hồ sơ gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: Nhận hồ sơ tham gia từ ngày 18/8/2021 đến hết ngày 20/8/2021

(Trong giờ Hành Chính).

Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn.

Địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Sơn, thị trấn Sơn Thịnh, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái.

Hết thời hạn trên Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (Nếu có).

Địa chỉ liên hệ: Đ/c Đinh Trung Lực, ĐT: 0981 413560./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Yên Bái.
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS
- Lưu: VT, HS THA

