

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH YÊN BÁI
 CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ YÊN BÁI
 Số: 500 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Yên Bái, ngày 15 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 06/2021/KDTM-PT ngày 02/3/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Bản án số: 04/2021/TCDS - ST ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Bản án số: 03/2021/TCDS – ST ngày 15 tháng 01 năm 2021 của tòa án nhân dân thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 419, 421/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 498, 503, 504, 505/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số: 12 ngày 03 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02.270821.1.A049/CT-VFI ngày 06 tháng 9 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 10/HĐDVĐG ngày 18 tháng 10 năm 2021 giữa Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Yên Bái và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 159/TB-TTĐG ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Yên Bái;

Căn cứ văn bản thông báo kết quả đấu giá ngày 12/11/2021 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Yên Bái;



Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái thông báo công khai kết quả bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tài sản bán đấu giá: Tài sản của người phải thi hành án: ông Nguyễn Đức Cường và bà Nguyễn Thị Thúy

ông Cường có địa chỉ tại: thôn Văn Lâm 2, xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam, bà Thúy có địa chỉ tại: tổ 16 (tổ 28 cũ) phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái gồm:

- Tài sản 1: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BD 831851; thửa đất số: 144, tờ bản đồ số: 33-C-III, Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông) Mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 18/01/2011 tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng là ông Nguyễn Đức Cường, bà Nguyễn Thị Thúy. (đất ở đô thị).

- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 831813 Thửa đất số: 87, tờ bản đồ số: 33-C-III ; Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông) Mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng Lâu dài do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 18/01/2011 tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng là ông Nguyễn Đức Cường, bà Nguyễn Thị Thúy: (đất ở đô thị). Tài sản trên đất: 01 cây hồng xiêm, 03 cây cau.

- Tài sản 3: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : BD 831814: thửa đất số:143, tờ bản đồ số: 33-C-III Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông) mục đích sử dụng đất ở thời hạn sử dụng: Lâu dài do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 18/01/2011 mang tên ông Nguyễn Đức Cường, bà Nguyễn Thị Thúy. (đất ở đô thị). Tài sản trên đất là 01 nhà tắm đổ mái bằng rộng 10m².

- Tài sản 4: Thửa đất số: 98, tờ bản đồ số: 33-C-III diện tích: 912,85m² (Chín trăm mười hai phẩy tám năm mét vuông) trong đó 850,7m² (Tám trăm năm mươi phẩy bảy mét vuông) đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 831817 do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 18/01/2011 mang tên ông Nguyễn Đức Cường, bà Nguyễn Thị Thúy. 62,15m² (sáu mươi hai phẩy mười lăm mét vuông) đất ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc quyền sử dụng của ông Cường và

bà Thúy. Mục đích sử dụng: Đất trồng rừng sản xuất, Thời hạn sử dụng: đến tháng 01 năm 2059: Tài sản trên đất 107 cây chè vùng thấp tán lớn hơn 0,5m.

- Tài sản 5: Thửa đất số: 120, tờ bản đồ số: 33-C-III diện tích: 203,55m² (Hai trăm linh ba phẩy năm mươi năm mét vuông) trong đó 176,1m² (Một trăm bảy mươi sáu phẩy một mét vuông) đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số BD 831816 do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 18/01/2011 mang tên ông Nguyễn Đức Cường, bà Nguyễn Thị Thúy. 27,45m² (Hai mươi bảy phẩy bốn lăm mét vuông) đất ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thuộc quyền sử dụng của ông Cường và bà Thúy. Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm khác, Thời hạn sử dụng: đến tháng 01 năm 2059. Tài sản trên đất: 02 cây cau.

- Toàn bộ 05 thửa đất, tài sản trên đất nêu trên có địa chỉ tại tổ 16 (tổ 29 cũ) phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

- Tổng giá khởi điểm của 05 tài sản đấu giá là: 873.964.320đ. Làm tròn: 874.000.000đ (Tám trăm bảy mươi tư triệu đồng).

- Giá trúng đấu giá là: **950.000.000** đồng (*Chín trăm năm mươi triệu đồng chẵn*)

- Người trúng đấu giá tài sản là **Ông: Nguyễn Hồng Quyết** – địa chỉ: Tổ 11 phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết. / *Chúc*

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Yên Bái;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đ/c Chi cục trưởng (Báo Cáo);
- Viện kiểm sát ND thành phố Yên Bái;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Minh Quang